



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E MJEDISIT

Nr. 6269 Prot.

Tirane, me 27.9 2016

DEKLARATE MJEDISORE

per Vleresimin Strategjik Mjedisor

Ne mbeshtetje te Ligjit Nr. 91, date 28.02.2013 "Per vleresimin strategjik mjedisor" dhe akteve nenligjore qe rrjedhin prej tij, Ministri i Mjedisit, leshon kete Deklarate Mjedisore per:

Projekti: Plani i Pergjithshem Vendor per Bashkine Lezhe

Kerkuesi: Bashkia Lezhe

Kufijte e zones qe mbulon plani: e gjithë siperfaqja e bashkise Lezhe se bashku me njesite e saj administrative

Perdorimi i deklarates mjedisore

Deklerata Mjedisore nuk perjashton detyrimin qe per projekte te vecanta te parashikuara ne kete Plan t'i nenshtrohen kerkesave te legjislacionit ne fuqi per vleresimin e ndikimit ne mjedis, per lejet e mjedisit dhe akteve te tjera normative ne fuqi.

Qendrimi i Ministrise:

Plani i propozuar ne parim perputhet me objektivat e mbrojtjes se mjedisit dhe zhvillimit te qendrueshem.

Duke realizuar nderhyrjet e duhura hapesine dhe duke zbatuar te gjitha masat e nevojshme zbutese, te gjitha grup-projektet jane te pranueshme nga kendveshtrimi mjedisor.

Perfshirja efektive e grupeve perkatese te interesit ka kontribuar ne cilesine e vleresimit, ka sjelle te dhena per analizen dhe raportin e VSM-se dhe do te mbeshtese zbatimin e planit pas miratimit te tij, si dhe do te kontribuojne ne nje pranim me te lehte dhe me te zbutur te projekteve perkates.

Ndikimet e mundshme ne mjedis te planit

Gjate zbatimit te projekteve/veprimeve, priten te ndohin impakte pozitive dhe negative. Impaktet positive priten per ajrin dhe ndryshimet klimatike si edhe per popullatat dhe asetet materiale. Vleresimi i rezultateve tregon se nuk do te kete impakte mbi faktoret klimatike duke konsideruar qe mjetet e transportit do te vijojne te rinovohen ne te ardhmen edhe me tej,

gie që do të sjelle si pasojë permiresim të cilesise se ajrit dhe cilesise se shendetit human, midis të tjerave. për më tej në pjesën positive të impakteve mbi popullatën dhe asetet materiale do të vijë si rezultat i zbatimit të infrastruktures në përgjithësi që do të bëjë të mundur pakesimin e kohës së udhëtimit, sigurinë në levizje, parafrimin me tregjet dhe qendrat kryesore urbane dhe shërbimet publike në përgjithësi.

Përgjithësisht, shumica e impakteve negative janë të lidhura me fazën e planifikimit (pozicionimi i infrastruktures në hapësirë dhe përgatitja e kushteve teknike të përshtatshme), pasi Shqipëria ka vecori të theksuara diverse dhe të shumta nga ana natyrore, kulturore dhe peisazhi që mund të ndikohen konsiderueshëm prej zhvillimeve të infrastruktures, sidomos atyre me shtrirje të gjera dhe korridoreve sipas sektoreve (transport, energji, ujë, etj.). Impaktet negative shfaqen në fazën e planifikimit prej aspekteve të përdorimit të tokës, efekteve në ujë, natyrë (si biodiversiteti edhe zonat me status të mbrojtur), trashëgimie kulturore dhe peisazhin. Këto impakte do të kërkojnë krijimin e një programi bashkëkohor mbi masat zbutëse dhe një zbatim të përshtatshëm të këtyre masave. Impakte negative mbi shëndetin human mund të ndodhin për shkak të rritjes së ndotjes nga zhurmat dhe impaktet në cilësinë e ajrit, veçanërisht në zonat me densitet të lartë banimi ku do të përqendrohen edhe një seri veprimesh në territor të ngushtë dhe kjo do të ndikojë kryesisht në fazën e zbatimit të projekteve specifike.

Vlerësimi i përputhshmërisë së objektivave:

Vlerësimi i përputhshmërisë së politikave të Planit me objektivat mjedisore tregon se, në parim, politikat e Planit janë në përputhje me objektivat mjedisore në nivele të ndryshme. Nga vlerësimi i përputhshmërisë rezulton se në përgjithësi, në këndvështrimin e përputhshmërisë me objektivat mjedisore, objektivat dhe politikat e Planit, janë si më poshtë:

- objektivat përputhen plotësisht (4 objektiva)
- objektivat përputhen pjesërisht (3 objektiva)
- lidhja mes objektivave është e zbehtë (3 objektiva)

Në këndvështrimin e lidhjes mes objektivave të Planit dhe objektivave mjedisore, vërehet një rivërtifikim i përputhshmërisë sipas fushave përkatëse mjedisore.

Konkretisht: në këndvështrimin e lidhjes mes objektivave të Planit dhe objektivave mjedisore, vërehet një diversifikim i përputhshmërisë sipas fushave përkatëse mjedisore, si më poshtë:

- Secila prej objektivave të Planit (përveç 2 objektivave të sistemit Bujqësor) është në përputhshmëri të plotë me të paktën 3 objektiva mjedisore;
- Pesë objektiva të planit kanë një lidhje të pjesshme me të paktën një objektiv mjedisore;
- Gjashtë objektiva të planit kanë një lidhje të zbehtë me të paktën 1 objektiv mjedisore;
- Dy objektiva të planit që lidhen me sistemin urban dhe turizmin janë në përputhshmëri të plotë me të gjitha objektivat mjedisore;
- Secila prej objektivave të planit (përveç dy objektivave që lidhen me sistemin urban dhe turizmin) nuk kanë lidhje me të paktën 1 objektiv mjedisore;

Sidoqoftë dy objektiva mjedisore (i) OM 1: Garantimi i menaxhimit dhe përdorimit të qëndrueshëm të tokës, dhe (ii) OM 10: Përmirësimi i kohezionit social, sigurisë së jetesës dhe

lëvizshmërisë së qëndrueshme, janë objektivat me nivelin më të lartë të përputhshmërisë me objektivat mjedisore.

Plani ka përcaktuar gjithashtu tri objektiva strategjike si më poshtë:

- turizëm i qëndrueshëm
- facilitete dhe shërbime
- industri agrourbimë

Si konkluzion i përgjithshëm, bazuar edhe në analizën që u është bërë projekteve në tabelën bashkelidhur kwsaj Deklarate, objektivat strategjike të planit janë në përputhshmëri me objektivat mjedisore.

Krahasimi i objektivave strategjike paraqitet si më poshtë:

- Pothuajse të gjithë projektet që bëjnë pjesë në objektiven strategjike Nr. 1: Turizëm i qëndrueshëm dhe kryesisht ata që kanë të bëjnë më promovimin dhe zhvillimin e turizmit mjedisor me impakt të ulët, janë në përputhshmëri me objektivat mjedisore;
- Të gjithë projektet që i përkasin objektivës strategjike Nr. 2: Facilitete dhe Shërbime, kanë një impakt negativ në mjedis kryesisht gjatë fazës së ndërtimit. Këto impakte zbehen dhe pjesërisht zhduken nën zbatimin e masave zbutëse.
- Projektet që bëjnë pjesë në Objektiven Strategjike Nr. 3: Industria agro-urbimë kanë një impakt të ulët në mjedis.

Në përgjithësi, konkludohet se duke realizuar ndërhyrjet e duhura hapësinore dhe duke zbatuar të gjitha masat e nevojshme zbutëse, të gjitha grup-projektet janë të pranueshme nga këndvështrimi mjedisor.

Detajimi i masave për mbrojtjen e mjedisit:

Me qëllimin për të shmangur, minimizuar, kontrolluar dhe menaxhuar ndikimet negative në mjedis të planit në të gjithë fazat e tij duhet të zbatohen me përpikëri të gjitha masat e mëposhtme.

- Të hartohet Programi i Monitorimit Mjedisor gjatë zbatimit të planit, me synim mbledhjen e të dhënave për ndikimet konkrete dhe pasojat në mjedis gjatë zbatimit të tyre, si dhe verifikimin e ndikimeve dhe marrjen e masave zbutëse shtesë, që duhet të zbatohen për të garantuar mbrojtjen e mjedisit. Ky plan të hartohet brenda 6 muajve nga marrja e Deklaratës Mjedisore dhe të merret miratimi i autoriteteve përgjegjëse për mbrojtjen e mjedisit.
- Bashkia Lezhe, nën mbikqyrjen e Agjencisë Kombëtare të Planifikimit të Territorit, që zbaton dhe mbikqyr zbatimin e planit të hartojë një raport vjetor për masat e marra për mbrojtjen e mjedisit gjatë zbatimit, të cilin duhet ta dërgojë pranë Ministrisë së Mjedisit jo më vonë se java e fundit e muajit nëntor.
- Me qëllim lehtësimin e realizimit të programit të monitorimit mjedisor të planit mund të perdoren programe ekzistuese monitorimi, që perputhen me qëllimin e programit të monitorimit mjedisor të planit.
- Projektimi i objekteve të bazohet në parimin e teknologjive më të mira të disponueshme, e cila është efiçente në përdorimin e energjisë, si përdorimi i teknologjive izotermike të ndërtimit për çdo objekt të ri po kështu edhe ato të minimizimit të përdorimit të ujit.



- Politikat dhe aktivitetet infrastrukturore te parashikuara ne Plan te sigurojne kohezion, efikasitet dhe qendrueshmeri, dhe rritjen e perfitimeve per perdoruesit e kesaj infrastrukture.
Plani duhet te nxite realizimin e projekteve te impianteve te trajtimit te ujrave te perdorur urbane dhe ne nje shkalle me te gjere duke e shtrire kete mase edhe ne aktivite e tjera industriale qe krijojne shkarkime ujrash industriale te ndotura dhe qe ndikojne sidomos ne cilesine e ujrave siperfaqesore dhe nentokesore. Te projektohet infrastrukture bashkekohore dhe afatgjate te kanalizimeve te ujerave te ndotura urbane.
- Te mbrohen vlerat natyrore te zonave ne te cilat shtrihet studimi dhe te shmangen ne maksimum demtimi i siperfaqeve me vegjetacion natyral.
- Projektet specifike duhet te projektohen ne harmoni me kuadrin ligjor per mbrojtjen e natyres, duke respektuar shkallen e mbrojtjes se zones apo nenzones se mbrojtur ku do te nderhyhet, si dhe statusin e llojeve dhe habitateve qe gjenden ne zone, si dhe te komunikohet/bashkepunohet me AdZM per te marre masat e domosdoshme per mos cenimin e statusit te ketyre zonave.
- Gjate fazes se projektimit dhe sidomos perpara nisjes se fazes se zbatimit te projekteve/aktiviteve specifike individuale te Planit duhet te perfshihen masa qe do te lehtesojne ruajtjen e korridoreve te kafsheve migratore. Ne rastin kur projektet qe do zbatohen mund te prekin zona te Mbrojtura apo mund te ndodhen ne afersi te tyre.
- Plani te marre masa per promovimin e transportit publik te pasagjereve qe te kontribuojne ne pakesimin e shkarkimeve ne ajer.
- Te zbatohen masa zbutese per zhvillimin e infrastruktures, gjate rehabilitimit/ndertimit duhet te parashikojne edhe mbrojtjen nga ndotja e ajrit dhe zhurmat duke aplikuar „best practices“. Ne asnje rast nuk duhet te projektohet brenda, por as ne afersi te territorit te zonave te mbrojtura kur impaktet nga shkarkimet ne ajer dhe zhurmat ndikojne ekosistemet dhe habitatet e llojeve nen mbrojtje. Promovimi brenda dhe ne periferite e zonave te mbrojtura duhet te jete ngritja e infrastrukturave te lehta qe mbeshtesin aktivitetet pa makina, ne drejtim te sporteve dhe aktiviteve ne natyre.
- Hartimi i planeve te menaxhimit te trafikut krahas prioritizimit te zonave te gjelberta publike, duhet te paraprijne planet urbane te zhvillimit dhe te kene objektiva te matshme per cilesine e ajrit.
- Te merren masa per mbrojtjen dhe mos demtimin e burimeve ujore qe gjenden ne zonen ne studim.
- Ne kuader te planifikimit te menaxhimit, vemendje e vecante te kushtohet per integrimin e zonave te sigurise nga permbytjet dhe atyre ligatinore, nderkohe qe masat e pyllzimit te synojne stabilizimin e humbjeve e tokes nga permbytjet (te zbatohet duke perdorur lloje te bimesise autoktone qe i rezistojne edhe permbytjeve).
- Para fillimit te zbatimit te projekteve te zgjidhet ceshtja e administrimit te volumit inert qe do te gjenerohet nga operacionet ndertimore.
- Plani duhet te parashikojte kapacitete me te medha per landfillet ekzistuese dhe se pari ndertimi i landfilleve te reja teknologjike duhet te paraprije investimet ne kete.
- Ne teresi, projektet specifike duhet te projektohen ne harmoni me standartet e ruajtjes se peisazhit dhe mbrojtjen e trashegimise kulturore, ku se bashku me elementet e cilesise se mjedisit te jene paresore duke aplikuar „best practices“.

- Gjate implementimit te planit te vihen ne zbatim masat zbutese te propozuara ne raportin e VSM-se per minimizimin apo shmangien e ndikimeve negative ne mjedis.

Detyrime dhe sanksione:

- › Pavarsisht masave dhe rekomandimeve te kesaj Deklarate Mjedisore, gjate zbatimit te planit eshte e detyrueshme te zbatohen kerkesat e legjislacionit mjedisor ne fuqi;
- › Shfaqja e elementeve te rinj ekologjike te panjohur, ne kohen qe kjo Deklarate Mjedisore eshte dhene, sjell si detyrim rivleresimin e saj.
- › Nese plani nuk eshte miratuar brenda 2 viteve nga data e miratimit te deklarates, atehere deklarata behet e pavlefshme dhe procedura e VSM-se fillon nga e para.
- › Ne rast se ministria, strukturat e saj te varesise, njesite e qeverisjes vendore apo edhe grupet e interesuara, perfshi edhe publikun, konstatojne se plani nuk zbatohet ne perputhje me vendimin per miratimin e tyre dhe nuk respektojne kushtet e kerkesat e percaktuara per mbrojtjen e mjedisit, atehere ministria njofton menjehere autoritetin pergjegjes per zbatimin e miratimin e planit dhe, sipas rrethanave, i kerkon sqarimet perkatese apo ndalimin e menjehershem te zbatimit deri ne sqarimin e situates.
- › Nese pasojat ne mjedis e shendet, tejkalojne standardet mjedisore ne fuqi, atehere ministria i kerkon autoritetit miratues e propozues te merren masat e duhura apo te konsiderohet edhe ndryshimi i planit, me qellim qe te permbushen standardet mjedisore.
- › Per mos respektimin e detyrimeve qe rrjedhin nga kjo Deklarate Mjedisore dhe te legjislacionit mjedisor ne fuqi ka sanksione ligjore.

Lefter KOKA



MINISTRI



Lista e projekteve strategjike:

01	Përmirësimi i rrjeteve teknike
02	Mbrojtje e akuiferëve
03	Pastrimi i lumenjve – mirëmbajtja e sistemit ujq sipërfaqësor
04	Mbrojtje ndaj përmytjeve
05	Menaxhimi i mbetjeve urbane
06	Përmirësimi i rrugës së vjetër kombëtare
07	Përmirësimi i hekurudhës
08	Planifikim i detajuar vendor
09	Plani i emergjencave civile
10	Qendra kulturore në zonat urbane
11	Qyteti mik i fëmijëve

Lista e projekteve të zhvillimit:

OBJEKTIVA STRATEGJIKË	AFAT-SHKURTËR (projekte pilot)	AFAT-MESËM	AFAT-GJATË
TURIZËM I QËNDRUESHËM	Rrugë çiklo-turistike Kallmet/Kune-Vain	Sistemi i portit të Shëngjinit	Rruga turistike Lezhë – Maja e Velës
	Zhvillim i turizmit në pyllin e Bërzanës	Shfrytëzimi turistik natyror i lagunës së Kune-Vain	Turizëm malor në Ungrej
	Projekt i promovimit turistik	Turizëm mjedisor në plazhin e Tales	Ballina detare e Shëngjin
		Zhvillimi i agro-turizmit duke u bazuar në modelin e “Mrizit të Zanave”	Itinerar hipizmi Velë-Bërzanë
		Parku i mullinjve Kallmet/Rraboshtë	Park lumor urban i lumit Drin
		Plan për rikupërimin mjedisor dh e promovimin turistik të liqenit të Kënallës	Projekt rikualifikimi mjedisor në Tale
		Projekt për rikualifikimin e Hotelit të Gjuetisë	
FACILITETE DHE SHËRBIME	Varrezë ndërfetare në Gjadër	Bypass-i përendimor i qytetit të Lezhës	Parkim për turistët në Lezhë
		Bypass-i lindor i qytetit të Lezhës	Përmirësimi i aksesit në portin e Shëngjinit
		Ballina ujore e Lezhës	Spostimi i stacionit të trenit të mallrave
		Konvertimi i stacionit të mallrave	
INDUSTRI AGRO-USHQIMORE	Zonë tregu lokal (aty ku nxirret produkti)	Prodhimi i verës dhe vajit të ullirit në Kallmet	Vlerësimi i bujqësisë në Balldren
		Magazina frigoriferike për industrinë agro-ushqimore	
		Panairi i prodhimeve bujqësore lokale	

Objektivat strategjike:

OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.1	TURIZËM I QËNDRUESHËM	Zhvillim i turizmit në pyllin e Bërzanës
		Projekt i promovimit turistik
		Sistemi i portit të Shëngjinit
		Shfrytëzimi turistik natyror i lagunës së Kune-Vain
		Turizëm mjedisor në plazhin e Tales
		Zhvillimi i agro-turizmit duke u bazuar në modelin e "Mrizit të Zanave"
		Parku i mullinjve Kallmet / Rraboshtë
		Plan për rikuperimin mjedisor dhe promovimin turistik të liqenit të Kënalles
		Projekt për rikualifikimin e Hotelit të Gjuetisë
		Ballina detare e Shëngjin
		Rruga turistike Lezhë – Maja e Velës
		Turizëm malor në Ungrej
		Itinerar hipizmi Velë-Bërzanë
		Park lumor urban i lumit Drin
		Projekt rikualifikimi mjedisor në Tale
Rrugë çiklo-turistike Kallmet/Kune-Vain		
OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.2	FACILITETE DHE SHËRBIME	Bypass-i perëndimor i qytetit të Lezhës
		(2.5 km rrugë me 4 kors)
		(0.9 km tunel me 4 kors)
		Bypass-i lindor i qytetit të Lezhës
		Ballina ujore e qytetit të Lezhës
		Përmirësimi i aksesit në portin e Shëngjinit
		Stacioni i ri i mallrave, qendër intermodale
		Varrezë ndërfetare në Gjadër
		Konvertimi i stacionit të mallrave
		Parkim për turistët në Lezhë
OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.3	INDUSTRI AGRO-USHQIMORE	Prodhimi i verës dhe vajit të ullirit në Kallmet
		Ri-Vlerësimi i bujqësisë në Balldren (Torovicë)
		Zonë tregu fruta-perimesh për prodhuesit lokalë
		Magazina frigoriferike për industrinë agro-ushqimore
		Panairi i prodhimeve bujqësore lokale